

**Tarife lucrari cadastrale pentru
imobile situate in Bucuresti - sector 1,2,3,4,5,6 si in judetul Ilfov**

| CADASTRU SI INSCRIERE IN CARTEA FUNCIARA APARTAMENTE | |
|--|------------|
| NR. CAMERE | PRET [LEI] |
| 1 | 250 |
| 2 | 300 |
| 3 | 350 |
| 4,5 | 400 |
| Taxe OCPI 120 lei | |

| CADASTRU SI INSCRIERE IN CARTEA FUNCIARA IMOBILE TEREN + CONSTRUCTII | |
|---|------------|
| TIP IMOBIL | PRET [LEI] |
| FARA CONSTRUCTII | 600 |
| CU MAXIM 3 CONSTRUCTII | 770 |
| CU MAI MULT DE 4 CONSTRUCTII | 900 |
| TARIFELE NU INCLUD SI EXECUTAREA SCHITELOR DE INTERIOR ALE CONSTRUCTIILOR | |
| Taxe OCPI 120 lei | |

| INSCRIEREA IN CARTEA FUNCIARA A CONSTRUCTIILOR NOI PE UN TEREN DEJA INSCRIS IN CARTEA FUNCIARA | |
|--|------------|
| NR. DE CONSTRUCTII | PRET [LEI] |
| IMOBIL CU 1 CONSTRUCTIE NOUA | 700 |
| IMOBIL CU 2-3 CONSTRUCTII NOI | 850 |
| IMOBIL CU MAI MULT DE 4 CONSTRUCTII | 1000 |
| TARIFELE NU INCLUD SI EXECUTAREA SCHITELOR DE INTERIOR ALE CONSTRUCTIILOR | |
| Taxe OCPI 60 lei + 0.05% din valoarea de impozitare a constructiilor | |

| DEZMEMBRARI / ALIPIRI IMOBILE INSCRISE IN CARTEA FUNCIARA | |
|---|-----------------------|
| NR. LOTURI | PRET [LEI] |
| MAI PUTIN DE 10 | 400 LEI + 100 LEI/LOT |
| MAI MULT DE 10 | Negoc. |
| Taxe OCPI 60 lei/lot | |

| TRASARI TERENURI (INTARUSARE CONFORM COORDONATELOR CADASTRALE) | |
|--|--------------|
| NR. PUNCTE(TARUSI) | PRET [LEI] |
| 4 PUNCTE | 350 LEI |
| INTRE 5 SI 8 PUNCTE | 400 LEI |
| MAI MULT DE 8 PUNCTE | 50 LEI/PUNCT |

| PLANURI DE SITUATIE CU AVIZ OCPI, PENTRU AUTORIZARE LUCRARI DE CONSTRUCTIE | |
|--|--------------|
| SUPRAFATA [mp] | PRET [LEI] |
| sub 1 ha | 700 |
| 1 - 10 ha | 700 + 200/ha |
| peste 10 ha | Negoc. |
| Taxe OCPI 200 lei/ha, maxim 1500 lei | |

| EXPERTIZE TEHNICE EXTRAJUDICIARE |
|--|
| PRET IN FUNCTIE DE SUPRAFATA, NUMARUL DE CONSTRUCTII SI COMPLEXITATEA LUCRARII |

| APARTAMENTARI BLOCURI DE LOCUINTE SI VILE | |
|---|-----------------|
| NR. APARTAMENTE | PRET LEI/AP. |
| SUB 40 | 220-300, NEGOC. |
| INTRE 40 SI 100 | 160-220, NEGOC. |
| MAI MULT DE 100 | PRET NEGOC. |

| PLANURI DE SITUATIE FARA AVIZ OCPI | |
|------------------------------------|------------|
| NR. DE CONSTRUCTII | PRET [LEI] |
| CU MAXIM 3 CONSTRUCTII | 600 |
| CU MAI MULT DE 4 CONSTRUCTII | 800 |
| CU MAXIM 3 CONSTRUCTII | 600 |